

Siófok

79 900 000 HUF

Siófokon a Bajcsy-Zsilinszki utca és a Rét utca közötti újonnan kialakuló lakóparkban, 900 méterre a Balaton partjától, 900m2-es telken nettó 63,07m2-es kulcsrakész ház eladó, 300m2-es kizárólagos használatú telekrésszel!

A közművek kialakítása folyamatban van.

Az ingatlant kivitelező cég építi, várható átadás 2025 harmadik negyedév.

14 lakás alapja elkészült, a tartószerkezeti falak kialakítása folyamatban van. Az ingatlanokhoz szükséges téglá, cserép, fa anyag, nyílászárók beszerzése megtörtént.

A tartószerkezeti falak 30-as porotherm téglából készültek, a padlón 10cm lépésálló szigeteléssel, a homlokzatokon 15cm-es EPS szigeteléssel, a vízszintes födémen 25 cm ásvénygyapot szigeteléssel. A külső nyílászárók korszerű 6 légkamrás, 3 rétegű üvegekkel szereltek.

Fűtéséről és a használati melegvízről monoblockos levegő-víz hőszivattyú gondoskodik, padlón történő hőleadással.

Burkolatok, szaniterek, beltéri ajtók választhatóak.

Érdeklődő ügyfeleinknek a tervdokumentációt és a műszaki tartalmat készséggel rendelkezésre bocsájtjuk.

INGYENES hitel ...



Gombosné Hajnal Gyöngyi
+36-30-773-8248
gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

Ár	371424
Type	00 - 00000
Terület	73 m ²
Hasznos terület	11 m ²
Alapterület	4 00
Építési terület	300 m ²
Építési engedély	000000
Építési engedély	00
Építési engedély	Tégla
Építési engedély	00
Építési engedély	00000000
Építési engedély	Yes
Építési engedély	Yes
Építési engedély	2024
Építési engedély	Délkelet
Inner height	2.7 m

