

Budaörs

79 900 000 HUF

□□□

369593

-----ELADÓ ház Budaörs központjában! -----

Type

□□ - □□□□□□

Budaörs ÓFALU frekventált részén ELADÓ egy közös udvarral rendelkező 56 nm alapterületű 3 szobás ház és egy 28 nm galériázott kisház. Ideális lehet 2 generáció család részére a különálló lakóegységek miatt, valamint bővítésre is van lehetőség. Az ingatlan elhelyezkedése miatt adottságai üzleti tevékenység kialakítására is ideális.

□□

76 m²

□□

20 m²

□□

4 + 1 □□

□□

355 m²

□□

□□

□□

□□□□

□□

Tégla

□□

□□□

□□

□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□

No

□□□

1980

□□

Dél

Inner height 2.5 m

Duplex Yes

HELYISÉGEK:

HÁZ 1. (56 nm)

- Nappali, amerikai konyha (16 nm)
- 2 szoba (16, 11 nm)
- Fürdőszoba, WC (4 nm)
- Kamra (1 nm)
- Előszoba (8 nm)

PADLÁS: külső feljárat (50 nm)

HÁZ 2. (20 nm)

- Nappali, amerikai konyha (15 nm)
- félszoba galéria (8 nm)
- Fürdőszoba (3 nm)
- Előszoba (1 nm)
- WC (1 nm)

TERASZ: fedett (20 nm)

KÖZÖS UDVAR (73 nm)

MŰSZAKI ADATOK:

- Fűtés: elektromos
- Riasztó
- Ablak: redőny
- Tető: cserépfedés, szigetelés

INFRASTRUKTÚRA:

Budaörs fő utcája, ahol gyalogosan elérhető minden, amire szüksége lehet. Óvoda, iskola, élelmiszerüzlet, orvos, gyógyszertár, bankok, ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

