

Székesfehérvár Városcsözponthoz közel**2 900 000 HUF**

Bip-004072. Városcsözpont közelében frekvenciált helyen a Horvát István utcában 620m² összapterületű kereskedelmi ingatlan eladó / kiadó!

Belső elrendezését tekintve jelenleg két blokkból áll (egy kereskedelmi/vendéglátó jellegű személybejárás részből és egy műhely jellegű ipari kapus részből), igény esetén teljesen egylégterűvé alakítható.
A műhely jellegű épületrész hátulról is megközelíthető.

Jellemzők:

- 2307m² telekterület
- 80m széles utcafront
- kiváló láthatóság és reklámérték
- széles nagyméretű kirakat
- könnyen megközelíthető, buszmegálló az épület előtt
- telken belül sokférőhelyes saját parkoló

Az ingatlan kiválóan alkalmas olyan kereskedelmi, szolgáltató vagy vendéglátó tevékenységre ami városcsözponti elhelyezkedést, könnyű megközelíthetőséget, saját ügyfélparkolót és remek láthatóságot igényel.

Bérleti díj: 12 EUR +ÁFA/m² +rezsi +kaució
Az ingatlan eladó is, eladási irányár: 1 M EUR +ÁFA

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. ...



Balogh Ildikó
+36-30-597-7400

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

□□□	367918
Type	□□ - □□□ - □□
□□	620 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□	1995
□□	Dél

