

## Ács Nappali + 3 szobás családi ház.

16 500 000 HUF

Akciós ingatlan vásárlási lehetőség Ács központjához közel!

Kitűnő elhelyezkedéssel rendelkező, de felújítást igénylő családi házat kínálunk megvételre. Az ingatlan egyik része téglából épült a másik fele vályog és téglá építőanyagot tartalmaz.

Az épület műszaki tartalma eredeti állapotot tükröz.

Kialakításából adódóan a meglévő szobák száma növelhető vagy akár 2 generációra is kialakítható.

A telek téglalap kivitelű körben lekerített, a telken mellék épületek megtalálhatóak, amik alkalmas háztáji állattartásra vagy egyéb dolgok tárolására.

Információ: A lakóház teljes mértékben látszik a földhivatali térképen.

Ingatlan adatok:

- Építési éve: 1940 és 1959
- Építőanyag: téglá és vályog téglá
- Ablakok: eredeti nyílászárók
- Közmű ellátottsága: teljesen közművesített
- Villany: eredeti állapotú
- Víz: eredeti állapotú
- Gáz: eredeti állapotú
- Fűtés: gázkonvektoron keresztül
- Lakótér belmagassága: 2,67 és 3,27 m
- Födém: fa födémes
- Tető külső fedése: cserép

Az ingatlan tökéletes elhelyezkedéssel rendelkezik, pár ...



**Gombos Ernő**

+36-30-936-5528

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

□□□	365495
Type	□□ - □□□□
□□	127 m <sup>2</sup>
□□	12 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	696 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1959
□□	Északnyugat
Inner height	3.2 m



