

Érd ÉRD DOMBOSVÁROS**68 000 000 HUF**

ÉRD, DOMBOSVÁROSBAN, 1272 NM-S TELKEN, 78 NM-S,
2 SZOBÁS, FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ, BEÉPÍTHETŐ TETŐTÉRREL
ELADÓ!

A ház az 1980-as években téglából épült.

Fűtését gázkazán (Vaillant) biztosítja, valamint az étkezőben és a
szobában fatüzeléses kályha is található.

Meleg vizet villanybojler biztosítja.

Nyílászárók fából készültek, ablakok redőnnel felszereltek.

A ház teljesen alapincézett, tetőtere beépíthető.

Tartozik hozzá egy 16,00 nm-s szerelőaknás garázs magas
belmagassággal, melyből egy ajtó újra megnyitható a fürdőszoba
felé, vagy egy galériázott külön lakrész kialakítható.

A telek hátsó részén egy vegyes falazattal rendelkező 21,00 nm-s
melléképület kapott helyet, melyben egy szoba, konyha található,
valamint egy 8,00 nm-s kőből épült borospince külön bejárattal.

Udvaron gyümölcsfák, örökzöldek, kerti kiülő, fűrt kút.

Közművek: víz, gáz, villany, ipari áram (380V), az ingatlanban.
Csatorna az utcában van, de a házba nincs bekötve.

Parkolás saját garázsban, udvaron belül és utcán is lehetséges.

...

**Boda László****+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu

□□□

363391

Type

□□ - □□□□

□□

78 m²

□□

12 m²

□□

2 □□

□□

1272 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1980

□□

Délnyugat

Inner height 2.7 m

