# home.gdn-ingatlan.hu

## Budapest XI. □□ Irodaház C ép. III.em. 442 m² iroda

1 107 211 HUF

Bérlésre kínálunk egy XI. kerületi irodaház C épület 3. emeletén levő 442 m²-es alapterületű IRODA helyiséget, amely több részre osztott, de akár egyben is bérlhető ( 69m² + 97m² + 116m² + 160m² )

Az épület a XI. kerület rendkívül jól megközelíthető pontján, mégis csendes, zöld környezetben található.
A kerület főbb útjai – Fehérvári, Szerémi, Hengermalom, Budafoki – mind az ingatlan közvetlen közelében helyezkednek el, emellett számos busz- és villamosjárat közlekedik a szomszédos Fehérvári úton.
Az épület melletti közterületen díjmentes a parkolás.

Tömegközlekedés:

Villamos: 1, 17, 19, 41, 47, 48, 56
Busz: 973, 973 A

A felújított épületben ( 2014 ) már 14 négyzetmétertől bérelhet irodákat, igény szerint akár bútorozottan is, ezért kifejezetten alkalmasak kisebb helyigényű vagy induló vállalkozások számára.
Az irodák azonnal költözhetőek!

Az irodaházban a kisvállalkozások és a nagy cégek számára is kiváló, költséghatékony területeket biztosítunk.
A biztonságról 10 órás recepció- és biztonsági szolgálat valamint videókamerás rendszer gondoskodik.
Az irodák ...

**Czvitkovicsné Tóth Tünde**
**+36-30-236-7079**

t.tunde@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---|---|
| □□□ | 363232 |
| Type | □□ - □□□ |
| □□ | 442 m² |
| □□ | 4 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□/□□□ |
| □□□ | 1988 |

□□