

Vácrátót csendes utcában

65 000 000 HUF

ALKUKÉPES!!

KÖZEL 340 m² ELŐKÉSZÍTETT LAKÓTERÜLET, 1162 m²-ES
LAKÓÖVEZETI TELKEN!!!!Vácrátót átmenő forgalomtól mentes részén eladó, akár több
generáció együttélésére alkalmas, de akár vállalkozásnak is helyet
adó családi ház.Az utca felőli részen egy 1980-as években épült Éva típusú, részben
alápincézett faház csatlakozik, egy 1997-ben befejezett
téglaépítésű, fafödémes, cserépfedésű családi házhoz, melynek a
tetőtere beépítésre előkészítve, új műanyag nyílászárókkal,
gyönyörű panorámával.A faházban a nappali mellett 2 hálófülke, és egy gardrób kapott
helyet összesen 36 nm-en. Bejárata teraszkapcsolatos, ugyanúgy,
mint a családi háznak, ahol a nappali mellett dolgozósarok, konyha,
kádas-zuhanyzós fürdő, és egy kamra került kialakításra. Külső 5
cm-es szigetelést kapott. A meleg vizet villanybojler, a fűtést pedig
vegyszűrűvel kazán biztosítja, mely radiátorpaneleken adja le a
hőt (a faházban is, igény szerint).A ház mögött 60 nm alapterülettel, szintén tetőtérbeépítés
lehetőségével akár külön generációnak, akár vállalkozásnak
kialakítható szerkezetkész épület. Mellette szintén friss
tetőszerkezettel óriási fedett terasz, mely szintén ...

000

356997

Type

00 - 0000

00

340 m²

00

20 m²

00

3 + 3 00

00

1162 m²

00

00

00

000

00

Tégla

00

00000

00

000000

00000

No

000

Yes

000

1997

00

Délnyugat

Inner height 2.6 m

**Gombosné Hajnal Gyöngyi**
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

