

Szigethalom**71 800 000 HUF**

353872

Szigethalmon, a Fűrj utcában eladó egy 2020-as évben átadott, közel 90 m2 területű, pincés, teraszos, 2 szoba nappalis, jó állapotú és elrendezésű, családi ház.

Type 1 - 1000

87 m²21 m²

3 00

443 m²

00

000

Tégla

00000

00000

Yes

Yes

2014

Nyugat

Inner height 2.8 m

A ház egy 443 m2 területű telken fekszik, minden családi igényt kielégít. Jó szomszédi környezet a jellemző.

Épület jellemzői:

- Két szintes.
- A földszint alatt egy 23 m2 területű pince helység, mely gépkocsi tárolására is alkalmas.
- Kiváló fekvésű - nyugati - világos lakás.
- Vasbeton sávalapra, 30-as Ytong falazóblokkból épített, cserép fedésű családi ház.
- Külsőleg 5 cm vastagságú Dryvit szigetelést kapott, nemes vakolat borítással.
- A tető szigetelve lett, ennek köszönhetően a rezszi rendkívül alacsony.
- A nyílászárói műanyag szerkezetűek, benne hőszigetelt üvegezéssel.
- Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági, műanyag ajtó.
- A fűtéshez szükséges meleg vizet jelenleg vegyes tüzelésű kazán biztosítja, puffertartállyal. Padlófűtéses, kiegészítőként radiátorokon keresztül történik a hőleadás. A használati meleg víz elektromos bojleren keresztül megvalósított. Folyamatban van a fűtés és meleg víz rendszer ...

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

