

Budapest XXII. ☐☐ Három az egyben!**149 000 000 HUF**

Egy házban 3 lakás!

A XXII. kerület csendes, de kitűnően megközelíthető, kertvárosi részén eladó egy 3 lakásos, téglából épült családi ház, mely egy 678 nm-es telken helyezkedik el.

Az alsó szinten található egy közel 100 nm-es, tágas, világos lakás, mely a következő helyiségekből áll:

Nappali, konyha + étkező, 2 hálószoba, fürdőszoba és kamra, terasz szalattal, - fűtését gázkazán biztosítja, ezen felül egy cserépkályha és egy kandalló is rendelkezésre áll, alternatív megoldásként.

A felső szinten 2 db közel 50 nm-es lakás lett kialakítva.

1. lakás helyiségei:

Nappali + konyha, 1 hálószoba, fürdőszoba.

2. lakás helyiségei:

Nappali étkezős konyhával, egy hálószoba, egy fürdőszoba, erkély. Ezen a szinten a fűtés konvektorral és radiátoros hőleadással is biztosított. A meleg víz ellátás villany bojlerrel működik.

A kertben egy gépkocsi részére van beállási lehetőség, de könnyedén kialakítható plusz parkolóhely, valamint egy 20 nm-es melléképület is található, mely tárolóként funkcionál.

A mindennapi élethez szükséges szolgáltatások és üzletek pár perces sétával ...

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	347728
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	210 m ²
☐☐	29 m ²
☐☐	7 ☐☐
☐☐	678 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2008
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

