

Érd AA+ LAKÁSOK ÉRDLIGETEN

92 800 000 HUF

**MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK
ELADÓK ÉRDLIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.**NAPPALI + 3 SZOBA, 87.3 m²; terasz: 12.64 m²;
Ár: 92.800.000.- Ft.Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes
környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy
nettó 87.3 m²-es első emeleti lakás!**CSOK ÉS CSOKHITEL IGÉNYBE VEHETŐ!**Felosztása a következőképpen alakul: fürdőszoba (4.08 nm),
amerikai konyha nappali-étkező (39.26 nm), közlekedő (5.57 nm),
3 szoba (12.01 nm, 8.79 nm, 10.62 nm), wc helyiség (1.73 nm),
TÁROLÓ/ GARDRÓB (5.12 nm)Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként
megvásárolható.Rövid műszaki ismertető:
Energetikai besorolás: AA+A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz
amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások
rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá
lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az
épületbe.Felszereltség:
Hanggátló biztonsági lakásbejárati ajtók. A külső nyílászárók
műanyag szerkezetűek, ...**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

□□□

342227

Type

□□ - □□□□□□

□□

99 m²

□□

13 m²

□□

3 □□

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□

□□

□□□□□□/□□□

□□□□□

Yes

□□□

No

□□

No

□□□

2024

□□

Északkelet

Inner height 2.7 m

Duplex No

