

**Budapest IX. микрорайон**

165 000 000 HUF

Eladó Budapest IX. kerületének dinamikusan fejlődő részén, a közkedvelt City Home lakóparkban egy igényesen kialakított, újszerű állapotú, amerikai konyhás nappali + 2 hálószobás lakás dupla garázsbeállóval.

A közel 90 m<sup>2</sup>-es ingatlan a társasház 7. emeletén helyezkedik el, így világos terekkel és kellemes panorámával rendelkezik. A lakás elosztása kiváló: amerikai konyhás nappali, két külön nyíló hálószoba, gardróbzsoba, két fürdőszoba, valamint két terasz tartozik hozzá. A teraszok keleti és délnyugati tájolásúak, így a lakás egész nap világos.

Az ingatlan saját részre került kialakításra, ennek megfelelően minőségi burkolatokkal és egyedi bútorokkal felszerelt. A modern konyha teljes gépesítéssel rendelkezik, Bosch és Whirlpool készülékekkel ellátva. A nappaliban és a hálószobákban klíma biztosítja az ideális hőmérsékletet, az elektromos redőnyök pedig tovább növelik a kényelmet.

A lakásban Smarthome rendszer került kiépítésre, amely telefonos alkalmazásról vezérelhető árnyékolást, világítást és hűtést biztosít. A praktikus kialakítás része a bepolicolt gardróbzsoba, a szülői hálózhoz kapcsolódó zuhanyzós fürdőszoba, valamint a ...



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	396251
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	90 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	1 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2017
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

