

**Baja**

74 900 000 HUF

Eladó belvárosi, kétszintes téglalakás Baján – Deák Ferenc utcában

Baja egyik kedvelt belvárosi részén, a Deák Ferenc utcában kínálunk megvételre egy 120 m<sup>2</sup>-es, kétszintes téglalakást, amely egy rendezett, kis létszámú társasház második emeletén található.

Az ingatlan tágas terekkel, különleges hangulatú tetőtéri kialakítással és panorámás kilátással rendelkezik. A lakás jelenlegi állapota közepes, így új tulajdonosa saját ízlésére formálhatja, ugyanakkor azonnal költözhető állapotú.

A lakás helyiségei világosak, jó elosztásúak, a felső szint különleges atmoszférát biztosít a nagy tetősík ablakoknak és a nyitott tereknek köszönhetően. A délkeleti tájolás egész nap kellemes természetes fényt biztosít.

Főbb jellemzők:

- \* 120 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 4 szoba
- \* kétszintes kialakítás
- \* téглаépítés
- \* panorámás kilátás
- \* légkondicionáló
- \* fürdő és WC külön helyiségben
- \* ingyenes utcai parkolás
- \* kis lakóközösségű társasház

A társasházban összesen 6 lakás található, melyből mindössze három lakott életvitelszerűen, így a környezet csendes és ...



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	396202
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	120 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégла
отопление	Другое
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2001
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.9 m
Общие сборы	14000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

