

Pécs Pécs-Vasas

49 900 000 HUF

Pécs-Vasas, központi de mégis csendes részen, 166 négyzetméteres tehermentes családi ház, eladó kiváló adottságokkal.

ALSÓ SZINT:

- egy szoba
- konyha-étkező
- zuhanyzó
- külön WC

FELSŐ SZINT:

- három külön nyíló szoba
- közlekedő
- fürdőszoba WC

TETŐTÉR:

-kialakítása az új tulajdonosra vár, saját elképzelése szerint.

Az ingatlan egy 633 négyzetméteres összközműves telken helyezkedik el, amelyen gyümölcsfák és egy téglával kirakott pince is található. A 30 négyzetméteres garázból közvetlenül is bemehetünk az alsó szintre.

A ház két külön bejárattal rendelkezik, a belső lépcsőházból mindkét szint elérhető valamint a tetőtér is.

Az optimális hőérzetet a gázfűtés illetve a vegyes tüzelésű kazán biztosítja, amely külön kazánházba helyezkedik el.

A nyílászárók cseréje nagy részben megtörtént, két rétegű műanyag nyílászárókra.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, mivel pár perc sétára található, óvoda, iskola, gyógyszertár, buszmegálló.

Ha szeretne egy saját házat Pécs-Vasason, akkor ne habozzon hívni

...



Ács Szilvia

+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 395603 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 166 m ² |
| балкон/терраса | 12 m ² |
| Комната | 4 Комната |
| Участок | 633 m ² |
| вид | Во двор |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1972 |
| Расположение | Dél |
| Inner height | 2.6 m |

ПРОДАЕТСЯ

