

## Szeged

57 500 000 HUF

Eladó napelemes panelházban lakás Szeged legjobb részén, a Gyönygyvirág utcában!

Ár: 57.500.000 Ft

Méret: 61 m<sup>2</sup>

Emelet: 6.

Szobák: 3 külön nyíló szoba

Erkély: tágas erkély, amely redőnyözött

Tulajdonságok:

- Szigetelt panelház, napelemekkel, egyedi mérőórával
- Nagyon kedvező rezsiköltség
- A társasházban felújították a liftet és a burkolatokat
- Felújított állapotban lévő lakás azonnal költözhető, tehermentes
- Modern 2 db hűtő-fűtő klímával
- Felújított villanyhálózat
- Műanyag nyílászárók
- Minden ablak redőnnyel és szúnyoghálósval felszerelt, az erkély is redőnyözött

Kiváló infrastruktúra, csendes környék

Boltok (ALDI, PENNY) pár lépésre

Extrák:

18 m<sup>2</sup>-es garázs opcionálisan vásárolható, ennek ára 15.900.000 ft.

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik egy kényelmes, jól felszerelt otthont keresnek.

Érdeklődés és megtekintés miatt keressen bizalommal!



**Czvitkovicsné Tóth Tünde**

**+36-30-236-7079**

t.tunde@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395560
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	61 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1972
Расположение	Észak
Inner height	2.5 m
Общие сборы	18000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ



2026.04.29. 10:27