

## Miskolc

36 500 000 HUF

Eladó Miskolcon, a Testvérvárosok útján, egy 35 m<sup>2</sup>-es, földszinti, erkélyes lakás, amely teljeskörű felújításon esett át, így azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

A lakás praktikus elosztású, világos és ideális választás lehet EGYEDÜLÁLLÓKNAK, EGYETEMISTÁKNAK, vagy befektetésnek is. Az Egyetemváros közelsége miatt ajánlom diákoknak is. Minden új a lakásban ezért azonnal költözhető.

Felújítás során:

- \*teljes villany- és vízvezeték csere
- \*új burkolatok minden helyiségben
- \*modern konyha és fürdőszoba
- \*műanyag nyílászárók, beltéri- és bejárati ajtó cseréje
- \*minden beépített bútor teljesen új igényes és modern
- \*igényes, korszerű kialakítás

További előnyök:

- \*erkély, ami plusz életteret biztosít
- \*földszinti elhelyezkedés, könnyű megközelítés
- \*alacsony rezsiköltség
- \*rendezett lépcsőház, jó lakóközösség
- \*kiváló infrastruktúra (boltok, buszmegálló, iskola a közelben)

A lakás tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető.

Párhuzamosan ha ELADNÁ, vagy KIADNÁ ingatlanát, keressen bizalommal!



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395414
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	37 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1975
Расположение	Kelet
Inner height	2.5 m
Общие сборы	10000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

