

**Budapest VI. mikrorajon**

189 000 000 HUF

LUXUS, PRÉMIUM KOMFORTÚ LAKÁS ELADÓ A VI. KERÜLETBEN - LOVAG UTCA!

Budapest szívében, a Lovag utcában kínálunk eladásra egy teljes körűen felújított, luxus komfortú lakást, amely tökéletes harmóniát teremt a modern technológia, a minőségi anyagok és a tágas, természetes fényes terek között.

A lakás jellemzői:

Amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba + dolgozó szoba + háztartási helyiség

Duplakomfort: 2 fürdőszoba, az egyik kád + zuhanyzó, a másik zuhanyzóval

Délkeleti tájolás → ragyogó természetes fény

Teljes körű műszaki felújítás: víz-, gáz-, áramhálózat csere, gáz cirkó fűtés radiátorokkal és padlófűtéssel, 2 db hőszivattyús Gree klíma, elektromos cirkó kiállítás

Modern nyílászárók savmart üveggel, hőszigeteltek, polírozott réz kilincsekkel

Okosotthon-megoldások: telefonról és érintőképernyőről vezérelhető klíma, állmennyezetbe épített Bluetooth hangszóró

☐ Luxus dizájn és anyaghasználat:

Bosch konyhai gépek, gránit mosogató, Wellis szaniterek, Legrand kapcsolók, OIKOS olasz strukturált falbetétek és díszfestékek - minden részlet a ...



**Ács Szilvia**

+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	389876
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	86 m <sup>2</sup>
Комната	4 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1893
Расположение	Дélkelet
Inner height	3.4 m
Общие сборы	20000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

