

Balatonalmádi Öreghegy

139 000 000 HUF

Balatonalmádi Öreghegyen panorámás, felújított családi ház eladó

-Az ingatlan csendes helyen, egy zsákutcában, forgalommentes, részen helyezkedik el.

-Az épület 2000-ben lett bővítve és teljeskörűen felújítva, mely során hőszigetelt fa nyílászárók kerültek beépítésre.

-2022-ben a fűtési rendszer modernizálásra került: 19 paneles, 7,6 kWp-s napelem rendszer (2032-ig éves szaldó elszámolásban van), hőszivattyús fűtés és H-tarifa lett kiépítve.

Az épület elosztása:

- garázs, tároló, gépház

- Földszint: előszoba, nappali, konyha-étkező, 1 hálószoba, fürdőszoba,

külön wc, 2 terasz (elől 26m², hátul 8m²), fürdőszoba

- Emelet: 1 hálószoba, gardrób, fürdőszoba, 45 m²-es befejezésre váró rész (szigetelés, fűtés csövek megvannak) 2 balatoni panorámás erkéllyel.

-A családi ház kedvező és különleges adottságaival remek lehetőség

családok részére, nyaralónak, befektetésnek és bérbeadásra is.

-Egy igazi gyöngyszem, a Balaton és Veszprém közelségében, ahová mindig besüt a nap.

Amennyiben a ...



Berkéné Szűcs Judit

+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 382949 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 155 m ² |
| балкон/терраса | 35 m ² |
| Комната | 4 Комната |
| Участок | 1082 m ² |
| вид | С панорамой |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Тепловой насос |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2000 |
| Расположение | Дélkelet |
| Inner height | 3.2 m |

ПРОДАЕТСЯ

