

## Söjtör költözhető ház nagy telekkel!

29 500 000 HUF

Néhol ennyiért egy telket sem, itt egy nappali + 3 szobás téglacsaládi házat, nagy területet, nyugalmat - Zalaegerszegtől mindössze 20 percre!

Söjtör központi, mégis csendes részén vált eladóvá ez a 110 m<sup>2</sup>-es nappali + 3 szobás családi ház, gyönyörű, sík területen!

Az ingatlan helyet ad három szobának, egy nappali/előtérnek, egy konyha - étkezőnek, egy spejznek, egy fedett terasznak, egy zuhanyzóval, toalettal felszerelt fürdőnek, egy külön helyiségben található mellékhelyiségnek, valamint a ház egy része alatt húzódó száraz, hűs pincének.

Szerves részét képezi az ingatlannak több melléképület (garázs, műhely, füstölő, valamint állattartásra alkalmas ólak).

A családi ház és a melléképületek is téglából épültek (a ház száraz, nem vízesedik!), a mennyezet horcsik földemmel (téglatálcás földem acélgerendákkal) rendelkezik, tetejének fedése cserép.

Az ingatlan külső állapotát tekintve kifejezetten jó állapotú, a belső terek igény szinttől függően újítandóak, de akár azonnal be is lehet költözni a házba.

A családi ház melegvíz ellátásáért elektromos villanybojler felel, melegéről ...



**Ács Szilvia**

**+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 382700                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 110 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 2 + 1 Комната           |
| Участок            | 1885 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (конвектор)         |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1968                    |
| Расположение       | Дél                     |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

