

**Balatonkenese****93 900 000 HUF**

Balatonkenesén eladásra kínálunk egy csendes, zöldövezeti részen lévő 130 m<sup>2</sup>-es családi házat 720 m<sup>2</sup>-es telekkel a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

**Tulajdonságok:**

- A Balatontól két kilométerre helyezkedik el a (földszint + tetőtér, terasz, nyári konyha, garázs), közművesített épület.
- Az igényesen kialakított ház kényelmes, nagy fedett teraszáról az előtérbe jutunk. Innen nyílik a nappali, konyha, fürdőszoba, WC, valamint a lépcsőfeljáró.
- Víz, villany, gáz, csatorna a házba bekötésre került.
- Az épület palafedésű tetővel, ytong téglafalazattal és vasbeton födémmel készült, a nyílászárók fa szerkezetűek.
- Fűtése gáz cirkó, ami a földszinten padlófűtéssel megoldott, de a hűtő-fűtő légkondicionáló is rendelkezésre áll.
- Parkolás a telken belül lehetséges, 2-3 autó számára is akár.
- Az út aszfaltos.
- A közelben található élelmiszerbolt, Pékség, Bisztró, buszmegálló és látványosságok közül a Sós-hegy kilátó.
- További előny még, hogy 2 bejáráttal rendelkezik a telek. Az egyik aszfaltos útra nyílik, a másik szolgalmi úttal kapcsolatos.
- Ajánlom azoknak, akik Balatonkenesén ...

**Boda László****+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 382243                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 130 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 15 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 720 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1993                    |
| Inner height       | 2.5 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**

