

**Budapest XV. микрорайон Zsókvár utcai lakótelep**

47 990 000 HUF

**KIFIZETETT PANELPROGRAMOS LAKÁS !!!**

Budapest XV. kerület Zsókvár utcai lakótelepen kínálunk eladásra egy 35 m<sup>2</sup>-es, 9. emeleti, panorámás lakást.

Ez a jó állapotú lakás ideális választás lehet egyedülállóknak vagy fiatal pároknak, akik csendes környezetre vágnak.

A lakás egyedi mérővel ellátott távfűtéssel rendelkezik, ami lehetővé teszi a fogyasztás pontos nyomon követését.

A tágas és világos nappali mellé tartozik egy kisebb, külön álló helyiség is, melyet dolgozószobaként vagy hálóként is használhatunk.

Az ingatlanhoz tartozik egy 4 m<sup>2</sup>-es erkély, ahonnan gyönyörű kilátás nyílik a környező tájra.

Kiemelkedő lehetőség ez a panel lakás azok számára, akik a nyüzsgő Budapest peremkerületén, mégis nyugodt környezetben szeretnének élni.

Infrastruktúrája kiváló, pár percre található buszok: (7, 7E, 8E, 108E és 133E 96, 196, 196A, 296, 296A, ill. a 69. villamos) Autóval percek alatt elérhető a Pólus Center, Ázsia Center, belváros, M3-as autópálya és az M0-as autótűt is, Közelben található orvosi rendelő, éjjel-nappali gyógyszertár, városháza, posta, piac, játszótér, fodrászat, több kisebb, nagyobb bolt.

...

**Balogh Ildikó****+36-30-597-7400**

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

|                       |                                              |
|-----------------------|----------------------------------------------|
| Идентификация         | 382195                                       |
| Туре                  | Продается -<br>Квартира (панель)             |
| Площадь               | 39 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса        | 4 m <sup>2</sup>                             |
| Комната               | 1 + 1 Комната                                |
| вид                   | С панорамой                                  |
| Состояние             | В хорошем состоянии                          |
| Конструкция           | Panel                                        |
| отопление             | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка              | На улице, в<br>общественном месте            |
| Американская<br>кухня | No                                           |
| Есть сад              | No                                           |
| Последний этаж        | No                                           |
| Год строительства     | 1980                                         |
| Расположение          | Dél                                          |
| Inner height          | 2.7 m                                        |
| Общие сборы           | 11500 HUF                                    |
| Duplex                | No                                           |

**ПРОДАЕТСЯ**

