

Budapest IX. микрорайон**62 900 000 HUF**

Eladó egy felújított lakást - közel a belvároshoz - az Üllői úton.
Budapest, IX. kerület

Corvin-negyed metró megálló gyalog 3 perc! A közlekedés kiváló.

A tulajdoni lap szerint 35 m²-es földszinti ingatlanban két külön bejáratos garzon lett kialakítva, külön mérőórákkal.

A különbejáratos lakóegységek elosztása:

Nappali-konyha-étkező, zuhanyzós fürdőszoba, nyitott galériás hálószoba.

Az eladó ingatlanban így van: 2 konyha, 2 fürdőszoba, 2 nappali, 2 háló.

Képek szerint: van egy szürke és egy zöld lakás egyben eladó.

A felújítás során különös figyelmet fordítottak a praktikus térkihasználásra.

Remekül kiadható! Kiváló hosszútávú bérbeadásra. Ideális választás egyedülállóknak, pároknak, akik állandó bevételt akarnak a saját lakhatásuk mellett. Kisebb családnak is jó, hiszen újra összenyitható.

Befektetőknek:

Bérleti díj minimum 160e Ft/hó/lakás Így havonta így 320e Ft érhető el!

A felújítás során modern berendezéseket kapott, teljes műszaki felszereléssel eladó (hűtőszekrény, mosógép mikró marad) ezért **AZONNAL KIADHATÓ!**

Bevásárlási lehetőség ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382130
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	35 m ²
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1900
Inner height	4 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

