

Budapest XVII. микрорайон**107 900 000 HUF**

Csak a GDN Ingatlanhálózat kínálatában!

Megvételre kínálunk, Rákoskerten, kertvárosi környezetben egy 810 nm-es, önálló összközműves telken lévő kétgeneráció együttélésére alkalmas felújított 3+2 szobás ingatlant.

A nagyobbik 106 nm-es ház lakótere két szinten terül el, ezek a földszinti lakószint és a beépített tetőtér. A földszinten található egy tágas napfényben úszó amerikai konyhás nappali, egy háló szoba, előtér - közlekedő, kádas - zuhanyzós fürdő valamint egy mosó konyha.

A tetőtérben az alábbi helységek találhatóak, egy közlekedő egy + két félszoba, Wc amelyben található a kombicirkó - használati melegvíz tároló.

A ház felújított állapotban van, beltéri szobaajtók beépítése, tetőtér festése az új tulajdonosra vár. A földszinten padlófűtés, a tetőtérben hűtő-fűtő klíma gondoskodik a komfortról.

Az utcáról külön kapubejáraton keresztül közelíthető meg egy szoba-konyhás, komfortos 36 nm-es, konvektoros épület ami külön gázórával is rendelkezik. Az épületeket tágas kert veszi körül termő gyümölcsfákkal.

Extrák:

- napelem előkészítés a mosókonyhában,
- H tarifára át lehet jelenteni,

...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381990
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	110 m²
балкон/терраса	4 m²
Комната	3 + 2 Комната
Участок	810 m²
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1984
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

