

**Budapest VI. микрорайон****163 900 000 HUF**

Egyedi ajánlat!

A 6.kerület kiemelt részén eladásra kínálunk egy 3 lakásból álló 87 nm-es ingatlant.

Ideális otthonok 21-34 nm-es lakóegységekből állnak.

Három lakás egy helyen, használati megosztóval vásárolhatóak meg.

---

Teljes körűen felújított, liftes bérházban vadonatúj emeletráépítés 4. emeletén kapott helyet ez a különleges ingatlan. A hirdetéshez tartozó képek illusztrációk melyek a teljes környezetet, panorámát és lakásdesign-t tükrözik.

Valamennyi lakóegység külön bejáratú, saját gépészeti/elektromos kialakítással, egyedi al-mérőkkel felszerelt. Az újonnan kialakított lakások komfortjáért a központi hőszivattyús gépészet padlófűtéssel és fan-coil rendszerrel lettek ellátva.

---

Az első lakóegység: ~32 nm alapterületű, dupla tájolású ingatlan. Hálószobája belső udvarra néz, konyhával, étkezővel kialakított nappalija utcafrontos. A lakórész zuhanyzója tágas, a wc elkülönítve került kialakításra. Egyedi enteriőrrel és bútorzattal lett rendelkezik, minden részlet a leendő tulajdóni kényelméhez lett kialakítva.

2. lakóegység: ~21 nm alapterületű stúdió szintén tökéletes ...

**Boda László**  
**+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 381520                           |
| Тип                | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 87 m²                            |
| Комната            | 5 Комната                        |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тёгла                            |
| отопление          | Электрическое                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1990                             |
| Расположение       | Дélnyugat                        |
| Inner height       | 2.5 m                            |
| Общие сборы        | 30000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

