

Budapest XXII. микрорайон FELÚJÍTOTT PANORÁMÁS IKERHÁZ!

215 000 000 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Megvételre ajánljuk egy kivitelező cég által teljeskörűen felújított 6 szobás, 3 fürdőszobás, 2 konyhás, PANORÁMÁS, 192m2 hasznos alapterülettel rendelkező IKERHÁZAT.

Az ingatlan a XXII. kerületben Óhegyen, csendes KERTVÁROSÍAS KÖRNYEZETBEN, 409 m2-es telekrészen helyezkedik el.

Jelenleg a ház felújítási készültségi foka 90 %.

AZ INGATLAN ÁRA KULCSRAKÉSZ ÁLLAPOTBAN: 215 millió Ft
A HÁZ TERVEZETT BIRTOKBA ADÁSA: 2025.augusztus 31.

Az épület 3 szintes.

-A FÖLDSZINTEN található a 19 m2-es GARÁZS, gépészeti helyiség, és egy külön bejáratú GARZON LAKÁS (előszoba, konyha, fürdőszoba, és szoba).

-A ház bejárata az AZ ELSŐ SZINTEN az épület keleti homlokzatán van kialakítva, melyről egy 6m2-es terasról lépünk be az előszobába és a 26,5m2-es tágas, napfényes NAPPALI - ÉTKEZŐBE, innen nyílnak a 19m2-es, valamint a 15 m2-es hálószobák. Ezen a szinten fürdőszoba, és egy MODERN beépített KONYHA teszi kényelmessé az ott lakók életét.

-Kényelmes lépcsőn jutunk fel a nappali szintről a TETŐTÉRBE (jelenleg nem beépített).
Itt a ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

381414

Туре

Продается -
Совмещенный дом

Площадь

197 m²

балкон/терраса

10 m²

Комната

6 Комната

Участок

409 m²

вид

С панорамой

Состояние

Новая

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Частный гараж

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

1973

Inner height

2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

