

Debrecen

78 900 000 HUF

AKCIÓ! 6 MILLIÓ FT ÁRENGEDMÉNY!

Eladó Debrecen Szabadságtelepen a Lahner utcán 2 külön álló lakótérrel és 2 külön bejárattal rendelkező nagy kertes családi ház.

Akciós ár: 78.900.000Ft (régi ár 84.900.000Ft)

Nézze meg videónkat is: [https://youtu.be/xj\\_1wl2vcW4](https://youtu.be/xj_1wl2vcW4)

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 1285nm,
- épületek összes alapterülete: 164nm

Az épületek hasznos alapterületei:

- nagyház (lakó épület): 81 nm+ 11 nm fedett terasz,
- kazánház: 23 nm,
- kisház: 33 nm,
- garázs: 16 nm.

A nagyházban (81nm) található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba,
- konyha,
- spájz,
- tároló,
- különálló WC,
- folyosó,
- előszoba,
- fedett terasz.

A kisházban (33nm) található:

- előszoba,
- fürdőszoba + WC,
- 2 tároló helység,
- nagyszoba.

A kertes ház 1970-ban épült, beton alappal, B30-as téгла falazattal, illetve fa födémmel ellátva. A tetőszerkezete sáttető, fedése pedig pala + zsindely, amely pár éve lett ráhelyezve. A ház fűtése

...



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 381197                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 164 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 11 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 1285 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1970                    |
| Расположение       | Kelet                   |
| Inner height       | 2.6 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

**AKCIÓ**

