

Sülysáp

59 990 000 HUF

Sülysápon a Szőlő utcában 2697 m²-es telken, nettó 92,6 m²-es három szoba + amerikai konyhás nappalival rendelkező, energiahatékony családi házak eladók, számos referenciával rendelkező kivitelezőtől!

A 330 m²-es telekterülettel rendelkező utcafronti ingatlan elkelt !

A telken 2 ingatlan épül, a hátsó ház a bal oldalon kialakított 3 méter széles magánútról lesz megközelíthető 2367 m²-es kizárólagos használatú telekrésszel!

A tartószerkezeti falak Porotherm P30N+F téglából, betonkoszorúval, fa födém tetőszerkezettel készülnek. A lábazat 10 cm polisztirol lépésálló, a homlokzatok 10cm-es Austrotherm Grafitos, a vízszintes födém 25 cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Három rétegű üvegekkel szerelt, hat légkamrás műanyag thermo nyílászárók kerülnek beépítésre.

A minimális energiaigényt a megfelelő szigetelésen kívül a megújuló energiát használó gépészet is biztosítja. A fűtést levegő-víz hőszivattyús rendszer fogja végezni.

Burkolatok , szaniterek, belső ajtók, csaptelepek választhatóak a következő értékhatárig:

-Hidegburkolat: 3000 Ft.-/m²

...



Boda László

+36-30-773-8281

l.boda@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381040
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	93 m ²
балкон/терраса	18 m ²
Комната	4 Комната
Участок	2367 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дél nyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

