

Szigetcsép Pest megye

119 900 000 HUF

KÖZVETLEN VÍZPARTI INGATLAN KERESI ÚJ LAKÓIT, JÖJJÖN EL NÉZZE MEG, ÉS ÉN GARANTÁLOM, HOGY BELESZERET!

Szigetcsépen Budapeستtől 25 km-re eladóvá vált egy 77 m<sup>2</sup> lakóterű, 3 szobás családi ház, mely közvetlen vízparton helyezkedik el és saját stéggel rendelkezik.

A családi ház 522 m<sup>2</sup> összközműves vízparti telken 2008-ban épült meg, jelenlegi állapotát 2023-ban érte el a tulajdonosok folyamatosan építik szépítik, ilyet festeni se lehetne! A ház alapja beton, falazata téglá, a tető fedése cserép. Nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezetek, homlokzat 5 cm dryvit rendszerű szigeteléssel ellátott.

Fűtését és a használati meleg vizet gáz üzemű kombi kazán biztosítja, a hőleadás radiátoron keresztül történik, A nyári melegben a kellemes hőmérsékletet egy hűtő fűtő klíma biztosítja.

Az otthon helyiségei: földszinten előszoba 4,03 m<sup>2</sup>, nappali teraszkapcsolattal 16,54 m<sup>2</sup>, konyha 9,00 m<sup>2</sup>, szoba 10,20 m<sup>2</sup>, fürdőszoba 3,86 m<sup>2</sup>, terasz 20 m<sup>2</sup>, garázs 18,00 m<sup>2</sup>, az emelet helyiségei: szoba 23,18 m<sup>2</sup>, fürdőszoba 3,86 m<sup>2</sup>, loggia 6,71 m<sup>2</sup>.

Az ingatlanhoz saját 10 m<sup>2</sup>-es beton stég tartozik, a kertben 6 m<sup>2</sup> fa szerkezetű ...

Идентификация	380998
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	77 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	27 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	522 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2008
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.5 m



**Ács Szilvia**

+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

