

**Budapest VIII. микрорайон**

86 900 000 HUF

Exkluzív lehetőség a Corvin Negyed szívében – prémium lakás kiváló befektetésként vagy otthonként!

Fedezze fel Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében, a Corvin Negyedben található modern, 51 m<sup>2</sup>-es, prémium minőségű lakást! A Futó utcában, közvetlenül a díjnyertes Corvin Sétány és a Corvin Plaza szomszédságában elhelyezkedő ingatlan nemcsak kényelmes és elegáns otthon, hanem kiemelkedő befektetés is – jelenleg is bérbe van adva, így azonnali bevételt biztosít új tulajdonosának.

Miért válassza ezt az ingatlant?

Kedvező ár-érték arány – prémium minőségű, kifogástalan állapotú lakás

Parkolási lehetőség – Az utca túloldalán biztonságos gépkocsi-beálló megvásárlása kötelező (+6millió Ft), így a lakással együtt még mindig versenyképesebb áron juthat ingatlanhoz, mint egy új építésű lakásnál parkoló nélkül.

Időtálló befektetés – Az OTP által épített (2005) társasház kimagasló minőségű kivitelezése hosszú távon is garantálja az ingatlan értékállóságát.

Kiváló elhelyezkedés – A Corvin Negyed Budapest egyik legkedveltebb, legpezsgőbb városrésze, ahol minden – bevásárlóközpontok, éttermek, mozik, ...



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	380940
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	51 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2005
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

