

**Budapest VIII. микрорайон**

92 000 000 HUF

NAPFÉNYES, remek elosztású, FELÚJÍTOTT állapotú 4 szobás LAKÁS ELADÓ a BELVÁROSBAN.

Az ingatlan:

A lakás egy kívül-belül felújított, kis lakóközösségű, gyönyörű külső-belső homlokzatú társasház magasföldszintjén helyezkedik el.

Három szobája utcai nézetű, világos, a félszoba és a konyha az udvar felé néz.

Fürdőszoba, WC külön helyiségben, mindkettő a tágas előtérből nyílik.

Fűtést és melegvizet gázcirko biztosítja.

Minden nyílászáró cserélve, a lakásba asszimetrikus osztású nagy méretű biztonsági bejárati ajtón keresztül jutunk be, az ajtó mindkét szárnya nyitható.

Három éve a lakás teljes körű felújítást kapott.

Az eredeti belső fa nyílászáróktól és a parkettától jó minőségben felújította tulajdonos, ezzel megtartva a lakás polgári jellegét.

Az impozáns terek és az ingatlan megközelíthetősége, illetve a lakás alaprajza, elrendezése okán IRODÁNAK, ORVOSI RENDELŐNEK IDEÁLIS, de éppúgy jó választás rövid-, vagy hosszú távú kiadásban gondolkodóknak, vagy pedig nagy családok részére.

A nagy belmagasság további hasznos alapterület ...



**Gombos Ernő**

**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	380934
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	86 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1928
Расположение	Északkelet
Inner height	3.8 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

