

Pécel

79 990 000 HUF

Pécelen a Százsorszép utcában 1010m²-es telkeken, újonnan épülő nettó 93,08 m² nettó hasznos lakótérrel rendelkező, kulcsrakész ikerházfelek eladóak

Az ingatlanok 30-as Nütféderes téglá falazóelemből épülnek, fafödémmel. A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm lépésálló, a födém 25cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A külső nyílászárók 6 légkamrás háromrétegű üveggel szerelt műanyag thermók lesznek.

A fűtést monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

Műszaki tartalom:

- Csempe, járólap 4000 Ft/m²
- Meleg burkolat 4000 Ft/m²
- Fürdőká: 40.000.- Ft
- Beltéri ajtók 50.000.- Ft. /db
- Csaptelepek: 15.000.- Ft. /db

Magasabb árú választás is lehetséges a különbség finanszírozásával.

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábeltv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- Kábeltevé: Előkészítés

-Kapumozgató elektronika: előkészítés

...



Balogh Ildikó

+36-30-597-7400

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация | 380900 |
| Туре | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь | 118 m ² |
| балкон/терраса | 25 m ² |
| Комната | 4 Комната |
| Участок | 600 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Тепловой насос |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2022 |
| Расположение | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

