

Budapest XI. микрорайон Egyedi hangulatú, sorházi lakás**139 000 000 HUF**

Egyedi hangulatú SORHÁZI LAKÁS ALBERTFALVA kertvárosi részén eladó.

XI. ker ALBERTFALVA Tisztviselőtelep csendes kertvárosi részén, 130 m²-es téглаépítésű SAJÁT KERTES, SORHÁZI lakás eladó.

HELYISÉGEI:

-földszint

2 szoba, 20,16m²

kertkapcsolatos konyha-étkezővel, 9m²

kamra,

kádas fürdőszoba WC-vel,

A kertre néző szoba és a konyha egybenyitható, amerikai konyha kialakítható.

-tetőtér:

2 szoba,

fürdőszoba WC-vel.

Ez a szint még befejezésre szorul.

FŰTÉS:

-gázfűtés,

-melegvizet boyler biztosítja.

A lakás 3 m belmagasságú, jól alakítható de esztétikai felújításra szorul.

PARKOLÁS:

-utcán ingyenesen.

KERT:

Füvesített 200m²-es saját kert szomszédoktól szeparált, árnyékot adó diófával, pergolával, kerti sütő hellyel rendelkezik.

KIVÁLÓ TÖMEGKÖZLEKEDÉS:

-BUSZ GYORSJÁRATOK a belvárosba és az M4-es

METRÓHOZ,

-ALLE, SAVOYA park bevásárlóközpontok, AUCHAN, LIDL, ALDI, OBI piac, uszoda, játszótér, óvoda-iskola a közelben.

1,5 szobás ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380731
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	130 m ²
Комната	4 Комната
Участок	200 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Délkelet
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

