

Siófok A Víztoronynál, mindenhez közel**529 945 000 HUF**

Siófok belvárosában, műemlék védettség alatt álló épületben, télen-nyáron (jelenleg is) működő boutique hotel eladó, akár a vállalkozást üzemeltető céggel együtt is. Az épületben kialakítható akár 3-4 luxus apartman és egy üzlet is, ha a leendő tulajdonos nem a mostani minőségében szeretné a továbbiakban hasznosítani.

A 350 négyzetméter alapterület 3 szinten oszlik meg, az utca szinten található a recepció a bárral és személyzeti helyiségek: raktár és mosdó, az első emeleten és a tetőtérben kerültek kialakításra a szobák.

A szálláshely 550 méter távolságra található a siófoki vasútállomástól és autóbusz-állomástól, valamint 800 méterre a Balaton parttól.

13 szobája közül 12 1-4 fő elhelyezésére alkalmas, önálló, zuhanyzós fürdőszobával, valamint hűtő-fűtő klímával felszerelt, 1 személyzeti szoba, ami jelenleg klíma nélküli, de az is saját fürdőszobával van ellátva. A szobák mindegyikében minibár található és WIFI hozzáférés biztosított minden helyiségben. A hotel udvarán 3 saját parkolóhely biztosított a vendégek számára.

Tavasztól őszig lehetőség van a bejárat előtt 2 asztalos teraszt üzemeltetni a vendégek részére, ...

**Kovács Dávid**
+36-30-562-3282

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380434
Тип	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь вид	350 m ² Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1900
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

