

## Szigetszentmiklós Czuczor sziget

85 000 000 HUF

SZIGETSZENTMIKLÓSON A NYUGALOM SZIGETÉN ELADÓ  
ÉKSZERDOBOZ 85.000.000 IRÁNYÁRON!

Közvetlenül a Kis-Duna partján kínálok megvételre a képeken  
látható festői helyen elhelyezkedő házikót!

Az ingatlan kivett lakóház/udvar besorolású, így akár hitelezhető is!

1990 környékén épült. Jelenlegi tulajdonosai 2016-ban teljes  
felújítást végeztek az ingatlanon. Szigetelést kapott, műanyag  
nyílászárókat, valamint a teljes víz, gáz és áram hálózat cseréje  
megtörtént!

Fűtését egy Ariston kondenzációs kazán valamint 2 db hűtő-fűtő  
Gree klíma biztosítja!

A házba belépve az előtérbe érkezünk, ahonnan nyílik a  
nappali+konyha és az alsó szinten elhelyezkedő szoba. A nappaliból  
egy fürdőszoba+wc helyiség is nyílik, valamint innen tudunk  
felmenni az emeletre melynek teljes szintjén 1 szoba található.

A szomszédok kedvesek és jó közösség alakult ki a szigeten lakók  
között!

A Ráckeve-Vágóhíd között közlekedő HÉV pár perc sétára található!  
Autóval Szigetszentmiklós központja 10 perc alatt elérhető, de  
Csepel is kb.ugyanennyi idő távolságra van.

A fotók magukért beszélnek! ...



**Gombos Ernő**

**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	380433
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	75 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
Участок	279 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Кönnуűszerkezet
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Год строительства	1990
Расположение	Nyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

