

## Hévíz

**235 000 000 HUF**

Kiváló befektetési lehetőségként multifunkcionális ingatlan eladó Hévízen!

Eladásra kínálunk Hévízen egy jelenleg is működő, 3 rendelőből álló fogászati praxist a hozzá tartozó ingatlanokkal együtt.

### Hévízről

Hévíz város Zala vármegyében, Keszthelytől, a Balaton Ny-i öblétől 5 km-re található. Fő nevezetessége az Európában egyedülálló természetes tőzegmedrű meleg vizű tava, melynek köszönhetően a település Magyarország egyik első számú turisztikai célpontja. A mára már több mint 200 éves fürdőhagyományokkal rendelkező gyógyhelyet évente több százezer turista keresi fel. A nemzetközi vendégforgalom további növekedése várható, hiszen egyre több turista érkezik a közeli sármelléki repülőtérre. Budapest felől az M7-es autópályán közlekedve Balatonszentgyörgy irányába, majd Keszthelyen át, vagy a várost kikerülve juthatunk Hévízre. Sopron felől a 84-es számú főúton haladva érhető el.

### Lokáció

Az ingatlan a városközponttól gyalogosan 20 percre, autóval 2 percnyire helyezkedik el csendes környezetben. Az utcában ingyenesen lehet parkolni.

### Ingatlanról

A telek 2169 m2, enyhén emelkedős, tetejéről szép ...



**Boda László**  
**+36-30-773-8281**

[l.boda@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.boda@gdn-ingatlan.hu)

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| Идентификация     | 380419                                             |
| Тип               | Продается -<br>Коммерческая -<br>Офисное помещение |
| Площадь           | 362 m <sup>2</sup>                                 |
| вид               | Во двор                                            |
| Состояние         | В хорошем состоянии                                |
| Конструкция       | Тégla                                              |
| отопление         | Газ (циркуляционный)                               |
| парковка          | Свое место парковки                                |
| Год строительства | 1990                                               |
| Расположение      | Дélnyugat                                          |
| Inner height      | 2.6 m                                              |

**ПРОДАЕТСЯ**

