

255 000 000 HUF

Eladó modern ikerház - fél lenyűgöző panorámával Budaörsön!

Főbb jellemzők:

Új építésű luxusingatlan
Nappali + 3 hálószoba
446 m²-es saját telek
Rendkívül alacsony rezsi
Napelemrendszer (8,8 kW) a zöldtetőn
Hőszivattyús fűtés és mennyezeti hűtés
Padlófűtés + hővisszanyerős szellőztetés

Belső elrendezés:

Földszint:

Világos, teraszkapcsolatos nappali
Teljesen gépesített, beépített konyha
Kényelmes étkező
Vendégmosdó

Emelet (teljes belmagassággal):

Szülői háló saját fürdőszobával és teraszkapcsolattal
Két különálló hálószoba
Második fürdőszoba

Műszaki tartalom és extrák:

- ☐ Daikin hőszivattyú, szobánként szabályozható klíma
- ☐ Wavin mennyezeti hűtés/fűtés, padlófűtés
- ☐ Stiebel Eltron helyiségenkénti szellőztetők
- ☐ 3 rétegű Kömmerling nyílászárók alumínium redőnyel
- ☐ LED világítás, beépített bútorok
- ☐ 2 autóbeálló, egyik elektromos autótöltővel felszerelve
- ☐ Karbantartásmentes műfüves zöldtető

Az ár ...



Gombosné Hajnal Gyöngyi
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380351
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	130 m ²
балкон/терраса	23 m ²
Комната	2 + 2 Комната
Участок	440 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

