

**Budapest XIII. микрорайон Marina lakóparkban két szobás lakás**

112 900 000 HUF

MARINA PART!!! ÉLETÉRZÉS!!!

XIII. kerületben, a Marina parton eladó egy 44 m<sup>2</sup>-es, TERASZOS (10 m<sup>2</sup>), 2 szobás, CSENDES, VILÁGOS, ÚJSZERŰ lakás.

A 2009-ben épült 70 lakásos társasház 9 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 8. emeleten található. Kettő lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy közös kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- kitűnő beosztású
- D/Ny-i fekvésű
- amerikai konyha
- újszerű, gépesített konyhabútor (benne van a vételárban)
- kádas fürdő
- teraszos(10 m<sup>2</sup>)
- az erkély mindkét szobából megközelíthető
- külön WC kézmosóval
- biztonsági ajtó
- belmagasság: 2,6 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- biztonsági kamera
- klíma
- felújítások:

Fűtése: házközponti fűtés egyedi mérővel/cirkó/konvektor/távfűtés, stb.

...

Идентификация	380263
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	44 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2009
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m
Общие сборы	25 HUF
Duplex	No



**Gombos Ernő**  
**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

