

**Budapest XVIII. микрорайон****99 900 000 HUF**

XVIII. kerület Újpétertelep részén, Péterhalmi erdő közvetlen szomszédságában, Oszkó utcában, 1051nm-es, összközműves telken lévő, 130 nm hasznos lakóterületű, 4+2 félszobás, két fürdőszobás, nagy fedett teraszos, részben alápincézett, közepes állapotú, önálló családi ház eladó.

Az épület a '70-es években épült, de jelenlegi formáját 2006-ban nyerte el, a tetőtér beépítésével.

Az ablakok már műanyag thermóra lettek cserélve, a fűtésről kombi-cirkó kazán gondoskodik, a nappalit pedig kandalló teszi hangulatosabbá.

Az utca csendes, átmenő forgalomtól mentes.

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 379853                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 130 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 20 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 + 2 Комната           |
| Участок            | 1051 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Tégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1980                    |
| Расположение       | Délnyugat               |
| Inner height       | 3 m                     |

**ПРОДАЕТСЯ**