

Székesfehérvár

79 900 000 HUF

Új építésű, korszerű, önálló családi ház 450m2 kerttel!

H-004368. Székesfehérváron, Feketehegyen frekventált, kedvelt részén (Rába utca) összközműves 450m2-es építési telken eladó egy egyszintes, új építésű igényes, egyedi kivitelezésű 85 m2 hasznos alapterületű, nappali + 2 szobás családi ház terrasszal.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek megtalálhatóak. Környezete kiépült.

A ház tágas, világos, minőségi anyagokból készült. A ház szerkezete Porotherm téglá kívülről 20 cm szigeteléssel nemesvakolattal. A földem külső borítás cseréppel (BRAMAC) készül alatta a megfelelő vastagságú fóliázattal.

A nyílászárók műanyagból készültek, 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel, rejtett redőny tokkal. A burkolatok magas minőségű járólappal, illetve laminált padló. Fűtése-melegvíz: hőszivattyú megoldással, padlófűtéssel.

Az ár tartalmazza: a kulcsrakész kivitelezést,
Átadási határidő: 2025.10 hó ...



Balogh Ildikó
+36-30-597-7400

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

379848

Тип

Продается -
Частный дом

Площадь

84 m²

балкон/терраса

12 m²

Комната

3 Комната

Участок

450 m²

вид

С видом на сад

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Свое место
парковки

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2025

Inner height

2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

