

**Miskolc****34 900 000 HUF**

Eladó Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utcában egy részben **FELÚJÍTOTT**, 104m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, függőfolyosós, zárt belsőudvaros, nyugati fekvésű, polgári stílusú társasházi lakás. A LIFTES téglapépület 2. emeletén található erkélyes, loggiás ingatlan fűtéséről gázkazán gondoskodik. A külső nyílászárós MINŐSÉGI, 2 rétegű üvegezésű, HŐSZIGETELŐ FA ablakok. Közös költség: 36.400 Ft (Előtakarékossági és felújítási alapot is tartalmaz.) A lakáshoz tartozik egy saját használatú, 3,68 m<sup>2</sup>-es pince is. Kitűnő választás olyan pároknak, családoknak, akik Miskolc központjától néhány percre KIVÁLÓ infrastruktúrájú, ÚJ OTTHONT keresnek. A belváros közelsége miatt ügyvédi vagy egyéb IRODÁNAK, RENDELŐNEK is tökéletesen alkalmas. Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés. Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol kezdje? Hívjon bizalommal!

**Boda László**  
**+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 379827                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 105 m <sup>2</sup>               |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 4 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | В хорошем состоянии              |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1950                             |
| Расположение       | Nyugat                           |
| Inner height       | 3.2 m                            |
| Общие сборы        | 36400 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

