

Budapest XVI. микрорайон**169 000 000 HUF**

Eladó modern, napelemes sorház Mátyásföld legszebb részén – tehermentes, azonnal költözhető!

Mátyásföld-Petőfi kertben természetvédelmi övezet mellett, eladó egy 6 éve épült, világos, korszerű, dél-nyugati fekvésű sorházi ingatlan.

A 98 nm-es lakótér mellett 17 nm-es fűtött garázs, 5 nm erkély, a földszinten 20 nm-es megnagyított terasz és 300 nm saját kert tartozik hozzá.

Tehermentes, azonnal költözhető!

Főbb jellemzők:

☐ Tágas nappali amerikai konyhával (32 nm) – beépített Whirlpool és Gorenje gépekkel.

☐ Összesen nappali+ 3 hálószoba.

☐ Beépített szekrények az emeleti szobákban.

☐ Két fürdőszoba – az alsó szinten zuhany, az emeleten sarokkád.

☐ Modern gépészet – padlófűtés (alsó szint és felső fürdő), radiátoros fűtés, Remeha kazán.

☐ Automata redőnyök és rolós/pliszé szúnyoghálók minden hálószobában.

☐ 300 nm-es kert – pergolás, 20 nm-es fedett terasz, automata öntözőrendszer.

☐ Energiatakarékos megoldások – 5 kW-os napelem rendszer, szaldós elszámolással.

☐ Daikin hűtő-fűtő ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

379152

Туре

Продается - Дом рядовой застройки

Площадь

120 m²

балкон/терраса

25 m²

Комната

4 Комната

Участок

300 m²

вид

С видом на сад

Состояние

Новая

Конструкция

Тégla

отопление

Газ
(циркуляционный)

парковка

Частный гараж

Американская
кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2020

Расположение

Дél

Inner height

2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

