

Velence Befejezésre vár**52 000 000 HUF**

4820. Velencén a számozott utcás kertvárosi lakóövezetben, befejezésre váró, lakóház, udvar bejegyzésű, szerkezetkész állapotú, új nyílászárókkal, hőszigeteléssel rendelkező, 91 m² hasznos alapterülettel, terasszal, erkéllyel, 13 m²-es pincével rendelkező családi ház, 594 m²-es összközműves telken eladó. Ár: 52 Mft

Hasznos alapterület: földszint 54 m², tetőtér 36,8 m².

Az épület jelenlegi formája a telken meglévő 25 cm vastagságú téglafal szerkezetű, beton gerendás födémmel, lapostetős kialakítással rendelkező nyaraló épület bővítésével alakult ki. A bővítés során az alaptestre lábazati és pince betonfal került zsaluközből, a felmenő teherhordó szerkezet 38 cm vastag Porotherm falazóblokkból készült.

Az épületgépészeti és térelválasztó szerkezetek kialakítása nem készült még el, a telken belül minden közmű megtalálható.

**Boda László**
+36-30-773-8281l.boda@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379147
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	91 m ²
балкон/терраса	8 m ²
Комната	4 Комната
Участок	594 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2005
Расположение	Дélnyugat

ПРОДАЕТСЯ