

## Szeged Alsóvárosi családi ház eladó!

89 800 000 HUF

Eladó két generációs Családi Ház Alsóvároson – Ideális Két Családnak vagy Vállalkozásindításhoz!

Fedezze fel ezt a jól megépített, rendezett és igényesen karbantartott ingatlant, mely tökéletes választás lehet családi otthonként vagy üzleti célokra. A ház generációs kialakítása lehetőséget ad arra, hogy két család éljen kényelmesen egymás mellett, miközben a közös terek is gondosan ápoltak.

Főbb jellemzők:

Elhelyezkedés: Szeged Alsóváros centrum felőli részén, ahol a csendes, zöld környezet és a belváros közelsége egyaránt adott.

Kert és melléképületek: Szépen gondozott kert, mely ideális kikapcsolódást nyújt, valamint rendezett melléképületek, melyek további lehetőségeket biztosítanak.

Közlekedés: A környéken gyorsan elérhető a buszmegálló – kényelmes sétával mindössze 2 percre található.

Szolgáltatások: A környéken megtalálhatóak a mindennapi élethez szükséges bevásárlási lehetőségek (Lidl, Aldi, Obi), továbbá óvoda, iskola, orvosi és fogorvosi rendelő is a közelben biztosítja az otthon kényelmét.

Amennyiben Ön vagy családja, illetve vállalkozása számára keres ilyen ...



**Balogh Ildikó**  
**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация      | 378984                         |
| Туре               | Продается - Частный дом        |
| Площадь            | 142 m <sup>2</sup>             |
| Комната            | 4 + 1 Комната                  |
| Участок            | 570 m <sup>2</sup>             |
| вид                | Уличная                        |
| Состояние          | В хорошем состоянии            |
| Конструкция        | Тégla                          |
| отопление          | Газ (конвектор)                |
| парковка           | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No                             |
| Есть сад           | Yes                            |
| Год строительства  | 1960                           |
| Расположение       | Kelet                          |
| Inner height       | 2.8 m                          |

ПРОДАЕТСЯ

