

Budakeszi Béke utca

119 900 000 HUF

ELADÓ CSALÁDI HÁZ BUDAKESZI KÖZPONTJÁTÓL PÁR PERCNYIRE!

A HÁZ JELLEMZŐI:

- 2020-ban teljes körű felújításon esett át a belső tér
- A felújítás során a víz-, villany- és csatornarendszer is teljesen megújult
- Új, háromrétegű műanyag ablakok lettek beépítve
- A fűtést a nappaliban modern gázkonvektor, a szobákban pedig elektromos fűtőpanelek biztosítják a meleget
- Az áram havi átalány díja 26 000 Ft (és ebbe mindig bele is fértek éves szinten)
- Az épület vegyes falazatú: vályog és téglá (Az alaprajzon ez feltüntetésre került)
- Kívülről 7 cm vastag szigetelés a homlokzaton
- A tetőtér beépíthető, az elkészült tervek rendelkezésre állnak
- A renoválás során a külső homlokzat színezésére már nem került sor /Ezt már Ön valósíthatja meg saját ízlés szerint :) /
- A tető újra lécezése megtörtént, a gerendák tökéletes állapotban vannak, így maradtak.
- Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van a szomszéd házzal, az alaprajzon szereplő kert rész csak ehhez az ingatlanhoz tartozik!
- Ügyvédi megosztással rendelkezik, így hitelfelvétel sem akadály (az előző tulajdonos is igénybe vett ...

Идентификация	378932
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	106 m ²
балкон/терраса	7 m ²
Комната	4 Комната
Участок	527 m ²
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Дél
Inner height	2.8 m



Gombosné Hajnal Gyöngyi

+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

