

Budapest VIII. микрорайон

655 089 HUF

Идентификация	378890
Туре	Сдается в аренду - Офис
Площадь	191 m ²
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1920

FELÚJÍTOTT IRODA KIADÓ AZ ELNÖK UTCÁBAN!

Nagyvárad tér közelében, az Elnök utcában kiadó egy modern, teljesen felújított, 191 nm-es, iroda együttes. A bérlemény az irodaépület első emeletén helyezkedik el, melyet egy zárt bejáraton keresztül közelíthetünk meg.

A bejáraton, a távfelügyelethez bekötött ujjlenyomatos rendszeren keresztül juthatunk. Az előtérben, újszerű konyhabútor lett beépítve, mosogatógéppel.

A felújítás alkalmával, sor került:

- teljes nyílászáró cseréjére
- burkolatok felújítására
- az ingatlan kifestésére
- saját mosdó kialakítására
- fűtés korszerűsítésére, mely magában foglalja egy modern költséghatékony levegő hőszivattyús rendszert, mely télen fűt, nyáron hűt kedvező energiafelhasználással.

Tájékoztató jellegű költségek:

- cc. 1euro/nm/hó üzemeltetési költség
 - almérőknek köszönhetően, fogyasztás alapján kiszámlázott villany illetve víz fogyasztás.
 - bérleti díj: 8,5 euró/nm, mely minden hó 1.-éig fizetendő
- Hosszú távra, minimum három évre KIADÓ, három havi kaucióval, 2025.04.01.-től.

Kaució letételétől számítva 3 ...



Boda László
+36-30-773-8281

l.boda@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

