

Lenti Lakóház, nagy terület, panoráma!**39 500 000 HUF**

Lenti kedvelt részén, hangulatos, LAKHATÓ ház, NAGY TERÜLETTEL eladó!

Csendes, zöld környezetben, fantasztikus panorámával vált eladóvá ez a 2 lakó + pince szinttel rendelkező ház Lenti, Lentihegyi részén, mely kiépített, aszfaltos, 2 sávós autóúton közelíthető meg.

Az ingatlan hasznos lakóterülete 81 m², melyhez egy 40 m²-es, berendezett, akár lakhatásra is alkalmas, hangulatos pincszint is társul, ahonnan közvetlen kijutás van a gondozott udvarra.

Jelenlegi kialakítása szerint a földszinten található a konyha étkezővel, egy hálószoza, a fürdőszoba, s a panorámás, csendes terasz, a felső szinten (melyet egy belső lépcső köt össze!) egy szoba és egy hangulatos nappali kapott helyett.
Az alsó szint jelenleg pinceként funkcionál.

Az ingatlanba be van vezetve a víz, a villany. Gáz és csatorna nincs az utcában, azonban saját emésztővel rendelkeznek. Fűtése egyedi központi fűtés lapradiátor hőleadókkal.
Tetejének fedése cserép, téglából épült, vasbeton födémmel.

A ház egy 5676 m²-es részben sík, majd lejtőssé váló területen épült, a telek végében egy erdősávval.
A füvesített, gondozott ...

**Boda László****+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378661
Туре	Продается - Дача
Площадь	86 m ²
балкон/терраса	18 m ²
Комната	3 Комната
Участок	5676 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Котел на смешанном топливе
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

