

Székesfehérvár Alba Ipari Zónában

1 680 000 HUF

Bip-003472. Alba Ipari Zónában az M7-es autópálya közelében új építésű 900m² alapterületű ipari telephely / raktár / gyártócsarnok egyben vagy megosztva bérbeadó!

A csarnok kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Min. kiadó: 450m²

Jellemzők:

- ▶ saroktelkes ingatlan: 2db széles úszókapun keresztül megközelíthető
- ▶ ipari kapuk: 3db szintbeli ipari kapu (4,25m x 4,5m)
- ▶ csarnok belmagasság gerendák alatt: 5,6m; gerendák között: 6,2 - 7m
- ▶ padló teherbírása: 5t/m²
- ▶ áramkapacitás: 3x65A (bővíthető)
- ▶ csarnokfűtés sötétsugárázókkal
- ▶ kiépített és engedélyezett tűzjelzőrendszer
- ▶ sokférőhelyes személyautó parkoló
- ▶ kültéri raktározásra alkalmas térkövel burkolt udvar

A mai kor igényeit maradéktalanul kiszolgáló korszerű csarnoképület kiválóan alkalmas raktározásra / logisztikára, illetve gyártásra / műhelytevékenységre egyaránt.

Csarnok bérleti díj: 4,5 EUR/m²/hó +rezsi +kaució

Birtokba vehető április 30-tól

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, ...



Gombos Ernő

+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

378611

Туре

Сдается в аренду -
Склад

Площадь

900 m²

Состояние

Новостройка

Конструкция

Блоккос szerkezet

отопление

Другое

парковка

Свое место
парковки

Год строительства

2024

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

