

**Budapest XIII. микрорайон**

28 800 000 HUF

Eladó felújított, belső kétszintes garzon a XIII. kerületben, Angyalföldi úton!

Ez a 20 nm-es kis ékszerdoboz egy nagyobb lakás szétválasztásából született, és fiataloknak vagy befektetés céljából is kiváló választás lehet. A lakás belső kétszintes kialakítású: az alsó szinten található a konyha, étkező, és a zuhanyzós fürdőszoba, míg az állógalérián egy kényelmes hálószoba várja új lakóját.

Főbb jellemzők:

Teljeskörű felújítás, mind műszakilag, mind esztétikailag  
Minőségi anyaghasználat: lakkozott tölgy barna laminált parketta az alsó szinten, esztétikus szürke/barna árnyalatú laminált parketta a galérián  
Modern konyha: antracit szürke kompakt bútor, elektromos tűzhellyel és főzőlappal  
Stílusos fürdőszoba: antracit szürke burkolatok, fekete szaniterek, épített zuhany, elektromos törölközőszárító  
Fűtés: 2000 Wattos üveglapos elektromos fűtőpanel  
Hitelesített víz- és villanyóra  
Alacsony közös költség: 6000 Ft/hó  
Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, de ügyvéd által ellenjegyzett megosztással kerül értékesítésre. A lakás belső udvarra néz, így csendes és nyugodt környezetet ...

Идентификация	378527
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	20 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Inner height	4 m
Общие сборы	5000 HUF
Duplex	Yes



**Ács Szilvia**

+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

