

**Vác Ipari Parkban****62 700 HUF**

Kiadó irodaterület, mely 57 m2, földszinti és 4 szobából áll.

Vácon kiadó csarnokok, műhelyek, raktárak valamint irodai területek, jó közlekedéssel, közel az M2-höz.  
A területen 4500 m2 raktár és 1500 m2 iroda bérlease lehetséges.  
Változatos megosztásban, 250-600 m2 nagyságú raktárak külön bejárasi lehetőségekkel.

Az egybefüggő raktárak is tovább oszthatóak, kisebb átalakítás mellett, külön megbeszélés szerint.

A terület kerítéssel körbezárt, a nagykapu automatizált, GSM hívás alapján történő beléptetéssel, igény szerint lehet kérni távirányítót is.

A telepen közvilágítás és belső kamerarendszer is üzemel, amit folyamatosan bővítenek.

Raktár bérlet:

raktár terület 900 Ft/m2 + Áfa/ hó

Minél nagyobb területet bérelünk ki, annál nagyobb egyéb kedvezményeket kaphatunk!

Iroda bérlet:

iroda terület 1100 Ft/m2 + Áfa/hó

Közös költség :

430 FT/bérelt m2+Áfa/hó

Közüzemi díjak:

A bérelt területen történt vagy ahhoz kapcsolódó fogyasztástól függően, megegyezés szerinti, elszámolás alapján havonta vagy 2 havonta továbbszámlázásra kerülnek.

Bérleti ...

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**[d.kovacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:d.kovacs@gdn-ingatlan.hu)

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| Идентификация     | 378086                  |
| Туре              | Сдается в аренду - Офис |
| Площадь           | 57 m <sup>2</sup>       |
| Комната           | 4 Комната               |
| вид               | Во двор                 |
| Состояние         | В среднем состоянии     |
| Конструкция       | Тégla                   |
| отопление         | Газ (циркуляционный)    |
| парковка          | Свое место парковки     |
| Год строительства | 1987                    |
| Inner height      | 2.7 m                   |
| Общие сборы       | 24510 HUF               |

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

