

Isaszeg**68 400 000 HUF****Eladó újjépítésű társasházi lakás Isaszegen!**

Eladásra kínálok Isaszeg frekventált részén, újjépítésű, téglaszerkezetű társasházban egy 70nm lakóterületű plusz 10,6nm erkéllyel rendelkező 2+1 fêlszobás amerikai konyhás nappalis lakást.

Az ingatlanba egy kényelmes méretű 3,3nm-es elôtér az abból nyíló külön helyiségben kialakított 1,9nm-es wc, 5,4nm terjedelmű fürdô, 9,9nm-es fêlszoba, illetve 12,3nm nagyságú szoba, valamint az egy légtérben lévô 17nm nappali, 4,8nm étkező, illetve 6,7nm-es konyha került kialakításra. A nappaliból juthatunk ki a 10,6nm nagyságú erkélyre.

A lakásokhoz tartozik egy-egy zárt parkolóban kialakított autóbeálló, amit külön kell megvásárolni a leendô tulajdonosoknak. Ezeknek az ára felszíni fedett esetében 4MFt, felszíni nem fedett 3MFt.

Az épület külsô falazta 30cm vastagságú kerámia téгла (pl. Porotherm30 N+F)
Az egyes lakóegységeket 25cm-es hanggátló mészköhomok téгла (pl. SILKA HM 250 NF+GT), míg a lakóegységeken belül a válaszfalak 10cm vastagságú égetett anyagú nutféderes válaszfallapokból készülnek. (p. Porotherm 10 N+F)

Hôszigetelések
Az épület lábazatán 12 ...

**Gombos Ernô**
+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	377928
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	75 m ²
балкон/терраса	11 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тéгла
отопление	Тепловой насос
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2023
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

