

Érd Dévai utca

139 000 000 HUF

Új építésű családi ház eladó Érden
Teljes átadás: 2025. április 30. A képeken látható ház pontosan a végleges állapotot tükrözi, ezek referenciaképek.

Érden, csendes, de jól megközelíthető helyen épül ez a modern, minden igényt kielégítő családi ház. Az ingatlan ideális választás azok számára, akik egy tágas, korszerű és energiatakarékos otthont keresnek.

Ingatlan jellemzői:

Típus: Új építésű családi ház, 4 szobás, dupla komfortos

Telek mérete: 586 m²

Alapterület: Bruttó 159 m²

Készültség: Az építkezés befejezése 2025 április végén várható

Fűtési rendszer: Korszerű hőszivattyú, 300 literes melegvíztárolóval

Belső elrendezés és komfort:

Tágas nappali, három különálló hálószoba

Külön fürdőszoba, kézmosó-WC, előszoba, kamra

Okos, telefonról vezérelhető padlófűtés és hűtés minden helyiségben

Műanyag, 3 rétegű üvegezésű nyílászárók

Extrák: Hőszivattyúval vezérelt klíma, riasztó, motoros kapu és garázs

Miért válassza ezt az otthont?

Energiatakarékos működés, alacsony fenntartási költségek

30 cm vastag téglafalak 15 ...



Kovács Dávid

+36-30-562-3282

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	377594
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	159 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	4 Комната
Участок	586 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

